

(붙임 1)



2026년 3월말 기준 사 업 보 고 서

2026년 1월 1일 부터 2026년 3월 31일 까지

<지역농업협동조합>

농업협동조합법 제65조, 지역농업협동조합정관례 제140조의2의 규정에 의하여
사업보고서를 작성하여 게시합니다.

2026년 4월

동서울농업협동조합

조 합 장 장 만 선

목 차

I. 주요 현황

1. 주요기관 의결사항
가. 총회(대의원회)
나. 이사회
2. 사무소 및 인원 현황
3. 정관변경 사항

II. 주요사업 추진 현황

1. 교육지원사업
2. 경제(유통)사업
3. 신용(금융)사업

III. 주요사업 추진 실적

IV. 재무 현황

1. 재무상태표
2. 손익계산서

I . 주요 현황

1. 주요기관 의결사항

가. 총회(대의원회)

개최일자	참석인원	주요 의결사항
2026.02.05.	63	의안 제1호 : 정관 변경(안) 승인의 건
		의안 제2호 : 2025년도(제65기) 결산보고서(안) 승인의 건
		의안 제3호 : 임원보수 및 실비변상규약 개정(안) 승인의 건
		의안 제4호 : 상임감사 선출의 건
		의안 제5호 : 조합원이 아닌 이사(사외이사) 선출의 건
		의안 제6호 : 조합원인 감사(비상임감사) 선출의 건
		의안 제7호 : 조합원인 이사(비상임이사) 선출의 건

나. 이사회

개최일자	참석인원	주요 의결사항
2026.01.06.	11	의안 제1호 : 2026년 각종 차입금 최고한도 승인의 건
		의안 제2호 : 리조트 회원권 구입의 건
		의안 제3호 :레이크우드 재계약에 따른 대여금 지급의 건
		의안 제4호 : 자기거래 제한 승인의 건
		의안 제5호 : 직원 명예퇴직규정 제정의 건
		의안 제6호 : 임원 선거일 지정의 건 (비상임이사, 사외이사, 비상임감사. 상임감사)
		의안 제7호 : 상임감사 인사추천위원회 구성의 건

개최일자	참석인원	주요결사항
2026.01.26.	11	의안 제1호 : 출자등기 변경의 건
		의안 제2호 : 제규정 개정의 건(회계업무규정)
		의안 제3호 : 망우지점 임대차계약 연장의 건
		의안 제4호 : 특별성과급 지급 기준 제정의 건
		의안 제5호 : 간부직원 임면의 건
		의안 제6호 : 2025년도(제65기) 결산보고서(안) 심의의 건
		의안 제7호 : 2025년도 사업이용실적에 대한 배당방법 결정의 건
		의안 제8호 : 임원보수 및 실비변상규약 개정(안) 심의의 건
		의안 제9호 : 정관 개정(안) 심의의 건
		의안 제10호 : 고정자산 신규 취득의 건
		의안 제11호 : 정관 변경(안) 심의의 건
2026.02.27.	11	의안 제1호 : 조합원 자격심사 및 가입승낙의 건
		의안 제2호 : 탈퇴조합원 지분 선급의 건
		의안 제3호 : 자기거래제한 승인의 건
		의안 제4호 : 자금세탁방지 업무매뉴얼 개정의 건
		의안 제5호 : 제위원 선임의 건
		의안 제6호 : 임원 직무대행 순서 지정의 건
		의안 제7호 : 도농상생 공동사업 추진의 건(영암낭주농협)
2026.03.26.	11	의안 제1호 : 탈퇴조합원 지분 선급의 건
		의안 제2호 : 자기거래제한 승인의 건

2. 사무소 및 인원 현황

가. 사무소 현황

사무소명		우편번호	주소	전화번호
본점 (경제지원센터)		02137 (02052)	서울 중랑구 망우로 290 (서울 중랑구 용마산로139길 32)	433-9123 (432-9352)
면 목 지점		02162	서울 중랑구 검재로 229	433-2801
장안동 지점		02534	서울 동대문구 한천로 193	2244-4247
답십리 지점		02621	서울 동대문구 전농로 30	2244-7194
용 마 지점		02250	서울 중랑구 용마산로 307	2208-6561
신 내 지점		02054	서울 중랑구 봉화산로 211	3423-1500
상 봉 지점		02137	서울 중랑구 망우로 290	433-9121
망 우 지점		02066	서울 중랑구 망우로 489	433-8020
창신동 지점		03121	서울 종로구 종로 328	741-2110
안 암 지점		02578	서울 동대문구 무학로 197	921-5760
홍 릉 지점		02490	서울 동대문구 홍릉로 28 성일빌딩 1층	959-9501
동 부 지점		02129	서울 중랑구 봉우재로 45	2207-1520
양 원 지점		02057	서울 중랑구 용마산로 670 C동 245호	2207-1590
하나로 마트 분사	신내점	02067	서울 중랑구 신내로 74	493-3080
	장안점	02534	서울 동대문구 한천로 193	2244-2800
	망우점	02066	서울 중랑구 용마산로118길 94	433-8022

나. 인원 현황

구 분		'25년말(A)	'26.3월말(B)	증감(B-A)	비 고	
임 원		조합장	1	1	0	
		감 사	1	1	0	
		이 사	9	9	0	
		상임감사	1	1	0	
		상임이사	1	1	0	
		계	13	13	0	
직 원	정규직	책임자	49	50	+1	
		직 원	61	61	0	
	비정규직	계약직 등	39	39	0	
	계		149	150	+1	

3. 정관변경 사항

구 분	현 행	개 정	비 고
사업의 종류 (§5)	①조합은 다음 각 호의 사업을 수행한다. 10. <신 설>	①조합은 다음 각 호의 사업을 수행한다. <u>10. 유희지를 활용한 태양광 발전 직접사업</u>	
임원의 결격사유 (§56①)	12.선거일공고일 현재 우리 조합의 사업이용실적(선거일공고일 현재의 1년 전부터 선거일공고일 현재의 전일까지의 기간동안 이용한 금액)이 가목의 기준에 해당하지 아니하거나 가목을 제외한 각 목의 기준금액의 모두에 해당하지 아니한 사람 가. 경제사업을 이용한 금액 : 270만원 이상 나. 신용사업 이용에 따른 예금·적금의 평균잔액 : 4천만원 이상 다. 신용사업 이용에 따른 대출금의 평균잔액 : 5천만원 이상 라. 금융기관보험대리점사업 이용에 따른 수입수수료 : 80만원 이상	12.선거일공고일 현재 우리 조합의 사업이용실적(선거일공고일 현재의 1년 전부터 선거일공고일 현재의 전일까지의 기간동안 이용한 금액)이 가목의 기준에 해당하지 아니하거나 가목을 제외한 각 목의 기준금액의 모두에 해당하지 아니한 사람 가. 경제사업을 이용한 금액 : <u>300만원 이상</u> 나. 신용사업 이용에 따른 예금·적금의 평균잔액 : <u>6천만원 이상</u> 다. 신용사업 이용에 따른 대출금의 평균잔액 : <u>8천만원 이상</u> 라. <u>삭제</u>	

구 분	현 행	개 정	비 고
자격제한 등 (§122②)	3.선거일공고일 현재 우리 조합의 사업이용실적(선거일공고일 현재의 1년 전부터 선거일공고일 현재의 전일까지의 기간동안 이용한 금액) 이 가목의 기준에 해당하지 아니하거나 가목을 제외한 각 목의 기준금액의 모두에 해당하지 아니한 사람 가. 경제사업을 이용한 금액 : 150만원 이상 나. 신용사업 이용에 따른 예금·적금의 평균잔액 : 1천만원 이상 다. 신용사업 이용에 따른 대출금의 평균잔액 : 1천만원 이상 라. 금융기관보험대리점사업 이용에 따른 수입수수료 : 20만원 이상	3.선거일공고일 현재 우리 조합의 사업이용실적(선거일공고일 현재의 1년 전부터 선거일공고일 현재의 전일까지의 기간동안 이용한 금액) 이 가목의 기준에 해당하지 아니하거나 가목을 제외한 각 목의 기준금액의 모두에 해당하지 아니한 사람 가. 경제사업을 이용한 금액 : 150만원 이상 나. 신용사업 이용에 따른 예금·적금의 평균잔액 : <u>2천만원 이상</u> 다. 신용사업 이용에 따른 대출금의 평균잔액 : <u>3천만원 이상</u> 라. <u>삭제</u>	

Ⅱ. 주요사업 추진 현황

1. 교육지원사업

- **조합원 생일축하기념 상품권 지급**
 - 생일을 맞이하신 조합원님들을 축하드리며 조합원으로서의 소속감 및 유대감 강화, 마트 이용등 농협 사업 이용을 독려하기 위하여 상품권과 소정의 선물을 직접 전달해 드립니다.
- **농업인 안전보험 가입지원**
 - 농작업 중 발생할 수 있는 안전사고에 대한 보장 및 영농활동 지원 강화를 위하여 농업인 안전보험 가입을 지원함.
- **신규 조합원 교육 실시**
 - 25년에 새로 가입하신 조합원분들을 대상으로 농협 및 동서울농협의 역사와 현황을 안내하고, 조합원의 권리와 의무에 대한 이해증진, 동서울농협 사업 이용 증대 및 조합원 복지혜택 안내를 위한 신규 조합원 교육을 실시함.
- **설맞이 우수농산물 소비촉진을 위한 조합원 지원사업 실시**
 - 설 명절맞이 산지농협의 우수농산물 소비 증진, 조합원 경제사업 이용량 증대를 위하여 조합원 지원사업을 실시함.
- **조합원 영농회별 간담회 실시**
 - 25년 결산 및 26년 사업계획과 관련된 내용을 안내하고, 조합원별 배당 설명, 조합원 복지혜택 안내 및 농협 사업과 관련한 안내를 위한 조합원 간담회를 영농회별로 실시함
- **창립기념일 맞이 조합원 지원사업 실시**
 - 3월 21일 동서울농협 창립 62주년을 맞이하여 우리 농협 발전을 위하여 애써주신 조합원님들께 감사의 의미를 전달하고 우리 농·축·수산물 소비 촉진을 위하여 조합원 지원사업을 실시함.
- **조합원 해외 선진지 견학 실시**
 - 해외 선진 농업을 경험하고 조합원 상호 간의 교류를 확대하기 위하여 총 3회차에 걸쳐서 해외(베트남, 일본) 선진지 견학을 실시함.

2. 경제(유통)사업

- 행사명 : 『2026년 새해맞이 문지馬할인』
 - 기간 : 26. 1. 20.(화) ~ 2. 1.(일), 13일간
 - 목적 : 설 명절 특판(선물세트 및 성수용품) 사전예약 홍보 및 우리 농산물 할인행사를 통한 판매촉진 강화, 고객 수 및 매출 증대 기여
- 행사명 : 『26년 설맞이 행운 경품행사』
 - 기간 : 26. 2. 16.(화) ~ 3.20(금), 33일간
 - 목적 : 황금열쇠 행운을 잡아라! 행운 경품행사를 통한 매출 증대 유도 (경품 : 황금열쇠(3),한우세트(6),쌀10kg(15))
- 행사명 : 『정월대보름 달!달한 할인』
 - 기간 : 26. 2. 26.(목) ~ 3. 11.(수), 14일간
 - 목적 : 오곡밥, 나물류, 메주 할인행사 및 삼겹살 DAY 행사 기획전 추진.
인기상품 특별할인을 통한 경기회복·소비진작 유도 및 농협 이미지 제고
- 행사명 : 『동서울농협 창립62주년 특별사은행사』
 - 기간 : 26. 3. 12.(목) ~ 3. 25.(수), 14일간
 - 목적 : 정육, 과일, 채소, 미곡 50% 할인행사. 구매 금액별 사은품 증정.
전단행사를 통한 매출 증대 유도 및 동서울농협 이미지 제고.

3. 신용(금융)사업

- 신용자산 현황
 - 예수금 2조 2,056억원 달성, 상호금융대출금 1조 7,632억원 달성.
 - 전년말 대비 예수금 2.35% 성장, 대출금 7.20% 성장.
 - 연체대출금 비율 3.08%로 농축협 전국 평균 5.15% 대비 2.07%p 양호한 자산건전성 보유.
- 손익 현황
 - 매출총이익 73억원 달성, 당기순이익 248백만원 달성.
 - 전년동기 대비 대손충당금 50억원 추가 적립.
- 자본비율 현황
 - 총자본비율(농축협의 공식적인 BIS비율) 9.8%, 순자본비율 6.83%이며, 총자본비율의 감독규제비율 8%, 순자본비율의 감독규제비율 5%를 충족시키는 양호한 자본비율 보유.

Ⅲ. 주요사업 추진 실적

(단위 : 백만원, %)

구 분		연간계획 (A)	'26년 3월말 (B)	달성률 (C=B/A)	전년동기 (D)	전년동기 대비		전년도말 (E)	전년도말 대비	
						증 감	성장률		증 감	성장률
경제사업		35,814	9,162	25.58	8,816	346	3.93	36,786	-27,624	-75.09
판 매		0	184	0.00	161	24	14.69	2,118	-1,933	-91.29
구 매		800	140	17.51	133	7	5.26	670	-529	-79.08
마 트		35,000	8,833	25.24	8,517	316	3.71	33,983	-25,149	-74.01
가 공		0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00
기 타		14	4	29.79	4	0	-3.14	16	-12	-73.44
상호금융 예수금	잔액	2,250,000	2,205,616	98.03	2,141,599	64,017	2.99	2,154,922	50,694	2.35
	평잔	2,196,050	2,196,008	100.00	2,080,050	115,958	5.57	2,111,844	84,164	3.99
상호금융 대출금	잔액	1,800,000	1,763,180	97.95	1,625,006	138,174	8.50	1,644,802	118,378	7.20
	평잔	1,723,100	1,702,601	98.81	1,558,924	143,678	9.22	1,626,089	76,512	4.71
보험료		13,000	3,538	27.22	4,432	-894	-20.17	14,511	-10,974	-75.62

※ 경제사업 기타실적은 생물자산, 창고, 이용, 운송 매출액 및 수수료 실적 등의 합계임
 ※ 백만원 단위 반올림으로 합계가 불일치할 수 있음

IV. 재무 현황

1. 재무상태표

(단위 : 백만원)

자 산		부채 및 자본	
과 목	금 액	과 목	금 액
I .유동자산	39,622	I .유동부채	31,974
현금	6,634	외상매입금	584
외상매출금	608	단기차입금	3,852
재고,생물자산	1,284	기타유동부채	27,538
기타유동자산	31,095	II .금융업예수금	2,205,616
II .금융업예치금	465,118	III.금융업차입금	653
III.금융업대출채권*	1,720,541	IV.보험(공제), 농작물보험부채	0
IV.보험(공제), 농작물보험자산	0	V.비유동부채	816
V.비유동자산	142,938	장기차입금	0
투자자산	91,674	기타비유동부채	816
유형자산	40,443	부채 합계	2,239,059
무형자산	0	I .출자금	27,701
기타비유동자산	10,820	II .자본잉여금	3,310
		III.자본조정	-385
		IV.기타포괄손익누계액	-2,248
		V .이익잉여금	100,782
		자본 합계	129,160
자산 총계	2,368,219	부채와 자본 총계	2,368,219

※ 금융업대출채권은 대손충당금을 차감한 계수임

※ 백만원 단위 반올림으로 합계가 불일치할 수 있음

2. 손익계산서

(단위 : 백만원)

구 분	'25년 3월말 (A)	'26년 3월말 (B)	증 감 (B-A)
영업수익	35,662	33,891	-1,772
영업비용	22,209	26,617	4,409
매출총이익	13,453	7,273	-6,180
신용사업	11,875	5,508	-6,367
경제사업	1,579	1,765	187
판매비와관리비	6,869	7,731	862
영업손익	6,584	-458	-7,042
교육지원사업준비	196	159	-37
영업외손익	876	865	-11
법인세차감전손익	7,264	248	-7,016
법인세비용	0	0	0
당기순손익	7,264	248	-7,016

※ 백만원 단위 반올림으로 합계가 불일치할 수 있음